

Рассмотрено  
Советом ГАПОУ РБ «БРМТИТ»  
«02» сентября 2014 г.  
Протокол № 1

Утверждено  
приказом директора  
ГАПОУ РБ «Бурятский  
республиканский многопрофильный  
техникум инновационных технологий»  
81/1 от «30» апреля 2015 г.

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **« Об общежитии, порядке поселения и правилах внутреннего распорядка»**

#### **I. Общие положения**

1.1. Общежитие предназначается для проживания студентов в период их обучения в данном учебном заведении среднего профессионального образования. В общежитии должны обеспечиваться необходимые условия для проживания, занятий и отдыха и проведения воспитательной работы, студентов, проживающих в общежитии.

#### **II. Порядок поселения**

2.1. Вселение в общежитие нуждающихся обучающихся осуществляется на основании: личного заявления, приказа директора и договора найма специализированного жилого помещения между администрацией ГАПОУ РБ «БРМТИТ» и обучающимся.

Внутренний распорядок в общежитии устанавливается правилами, утвержденными администрацией.

Все иногородние обучающиеся первого курса вселяются в общежитие вне конкурса.

2.2. Обучающиеся последующих курсов вселяются в общежитие по совместному решению администрации и совета общежития. При этом учитывается:

- соблюдение обучающимися правил внутреннего распорядка;
- санитарное состояние комнаты;
- участие в общественной работе группы, общежития;
- участие в хозработах по благоустройству общежития и его территории.

2.3. Общежитие не предоставляется на очередной учебный год обучающимся:

- имеющим за санитарное состояние комнаты текущего года неудовлетворительную оценку;
- допустившим утерю предоставленного инвентаря;
- злостным нарушителям правил внутреннего распорядка общежития по представлению коменданта общежития, совета общежития, мастера производственного обучения, классного руководителя, воспитателя общежития;
- допустившим проживание посторонних лиц в своей комнате.

2.4. Студентам, проживающим в общежитии, выделяются пропуски установленной формы на право входа в общежитие. Пропуск необходимо носить при себе и предъявлять его по требованию дежурной по общежитию.

Проживающие в общежитии могут быть привлечены в установленном порядке к участию в хозработах и мероприятиях по благоустройству территории при общежитии.

2.5. По окончании учебного года студенты обязаны сдать свою комнату, произведя косметический ремонт. После отчисления из ГАПОУ РБ «БРМТИТ» (в том числе и по его окончанию) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре о взаимной ответственности в течение трех дней.

### **III. Права и обязанности проживающих в общежитии**

#### **3.1. Проживающие в общежитии имеют право:**

- пользоваться помещением учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- вносить администрации техникума предложения по заключению договора о взаимной ответственности и добиваться его выполнения;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение;
- избирать совет студенческого общежития (совет общежития) и быть избранным в его состав;
- участвовать через совет общежития в решении вопроса совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации досуга; оборудования и оформления жилищных помещений и комнат, распределения средств направленных на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

Здания общежития, их оборудование, мягкий и жесткий инвентарь, предоставляемые в пользование проживающих, являются собственностью училища. Обучающиеся, допустившие порчу имущества или зданий, несут ответственность по закону

#### **3.2. Проживающие в общежитии обязаны:**

- беречь имущество, имеющееся в общежитии, не засорят территорию общежития;
- не выбрасывать мусор и пищевые отходы в окно, в раковины, в унитазы;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- содержать в чистоте и порядке комнату;
- участвовать во всех видах работ, связанных с самообслуживанием, добросовестно нести дежурство;
- соблюдать и поддерживать чистоту в местах общественного пользования;
- самостоятельно производить мелкий ремонт в комнатах;
- сдавать коменданту на хранение личные вещи, чемоданы и другие предметы, которые не требуются повседневно (кроме крупногабаритных, то есть холодильника, телевизора, музыкальных центров и т.д.);
- при выбытии из общежития, а также при временном выезде, предупреждать коменданта общежития за два дня до выбытия, вещи сдавать в камеру хранения, имущество общежития (в исправном состоянии) и ключи от комнаты коменданту общежития (за несданные на хранение вещи администрация общежития ответственности не несет);
- при уходе, последним из комнаты гасить свет, закрывать окна и двери;
- выполнять правила пожарной безопасности, правила пользования электроприборами;
- сообщать коменданту общежития о наличии в комнате электрических приборов;
- выполнять требования студсовета, коменданта, дежурных по общежитию, обусловленные данными правилами и действующим законодательством;
- один ключ от комнаты должен храниться у коменданта.

## IV. Правила внутреннего распорядка в общежитии

### 4.1. РАСПОРЯДОК ДНЯ

№	время	род деятельности
1.	7.00	подъем
2.	7.30 - 7.50	завтрак
3.	8.00 - 14.40	занятия
4.	14.40 - 17.00	свободное время
5.	17.00 - 17.30	ужин
6.	18.00 - 19.00	часы самоподготовки
7.	19.00 - 21.00	досуговая деятельность
8.	21.00 - 22.00	подготовка ко сну
9.	22.00	отбой

Проживающие в общежитии студенты имеют право пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития и коммунально-бытовыми услугами, избирать и быть избранными в состав совета общежития, принимать участие в культурно-массовой работе, в обсуждении вопросов организации быта общежития и вносить свои предложения.

. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка;
- бережно относиться к сохранению помещения, оборудования, инвентаря общежития. В случае порчи несут материальную ответственность.
- соблюдать чистоту спальных комнат и мест общего пользования, поочередно производить уборку комнат;
- соблюдать правила противопожарной безопасности при пользовании электрическими приборами;
- при выбытии из общежития сдавать все числящееся за ним имущество: постельные принадлежности, инвентарь и оборудование общежития;
- возвращаться в общежитие не позднее времени установленного внутренним распорядком;
- участвовать в мероприятиях по благоустройству, озеленению территории, сооружению спортивных площадок, ремонту инвентаря и оборудованию общежития.

4.2. Студентам, проживающим в общежитии запрещается:

- переносить инвентарь из одной комнаты в другую без разрешения коменданта или воспитателя;
- выносить вещи из общежития без разрешения коменданта;

- играть в азартные игры;
- распивать спиртные напитки;
- курить в спальнях, комнатах отдыха и местах, не предназначенных для курения;
- приглашать в общежитие посторонних без разрешения коменданта или воспитателя.

#### 4.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
  - самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
  - производить переделку и исправление электропроводки;
  - наклеивать объявления и другую информацию вне мест, отведенных для этих целей;
  - громко петь, а также включать звуковоспроизводящую аппаратуру на мощность, превосходящую слышимость в пределах комнаты после 23.00;
  - держать в общежитии собак и кошек;
  - оставлять посторонние лица на ночь без предварительного согласия с администрацией;
  - курить в жилых комнатах;
  - распивать спиртные напитки;
  - находиться в общежитии в нетрезвом состоянии;
  - распространять, употреблять и хранить наркотические средства;
  - грубить и оскорблять обслуживающий персонал;
  - использовать умывальники в качестве душевых.
- 4.4. За нарушение правил внутреннего распорядка в общежитии к студентам могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания:
- замечание;
  - выговор;
  - выселение из общежития.

Все решения по наказанию обучающихся проживающих в общежитии согласовываются с администрацией техникума.

## **V. Оплата за наем и коммунальные услуги в студенческом общежитии**

5.1. Наниматель вносит плату за жилое помещение в порядке и размере, определенных законодательством Российской Федерации, согласно ФЗ от 28.06.2014г. «О внесении изменений в статью 100 ЖК РФ и статью 39 ФЗ 2Об образовании в РФ» уточнен порядок предоставления студентам помещений в общежитии. Наниматели жилых помещений в таких общежитиях, входящих в жилой фонд образовательных организаций, по договорам найма жилого помещения должны вносить плату за наем и плату за коммунальные услуги.

5.2. Плата за найм жилого помещения в общежитии установлена приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 г. за №1010 и постановлением правительства Республики Бурятия от 25 декабря 2014 г. № 668.

5.3. Размер платы за наем жилого помещения в общежитии определяется из расчета стоимости 18 рублей 60 коп. с 1 кв. метра в месяц с учетом коэффициента для общежитий коридорного типа -0,5, что составляет 9 рублей 30 коп. С учетом занимаемой площади на

одного проживающего 4 кв. метра плата за наем составляет 37 рублей, 20 копеек в месяц с 01.01.2015 г.

Плата за наем жилого помещения в общежитии производится раз в год не позднее 15.09. Оплата за наем и коммунальные услуги в общежитии производится через Банк с последующем предоставлением квитанции.

5.4 От платы за проживание в общежитиях освобождаются лица, находящиеся на полном государственном обеспечении (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа до окончания ими обучения в ОУ), а также инвалиды I и II группы.

РАЗРАБОТАНО

Руководитель по ВР

Должность

Личная подпись

С.М.Мусаева

Расшифровка подписи