

Рассмотрено
Советом ГАПОУ РБ «БРМТИТ»
«01» сентября 2025 г.
Протокол № 1

Утверждено
приказом директора
ГАПОУ РБ «Бурятский республиканский
многопрофильный техникум
инновационных технологий»
№ 275/1 от «01» сентября 2025 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

«Об общежитии, порядке заселения и правилах внутреннего распорядка»

1. Общие положения

1.1. Положение « Об общежитии, порядке заселения и правилах внутреннего распорядка», для обучающихся в ГАПОУ РБ «Бурятский республиканский многопрофильный техникум инновационных технологий» (далее Техникум) разработано на основе ст. ст. 27, 43 Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Письма Минобрнауки РФ от 02.10.2013 № ВК 573/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии», Письма Минобрнауки РФ от 26.03.2014 № 09-567 «О направлении рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», Поручения И.О. Министра образования и науки Республики Бурятия « О рассмотрении вопроса по расширению перечня категорий пользователей региональных мер поддержки, а именно в части освобождения от оплаты за проживание в общежитиях студентов СПО из числа семей-участников СВО, а так же в целях охраны жизни, здоровья обучающихся и реализации мероприятий по профилактике заболеваний и формированию здорового образа жизни.

Общежитие предназначается для проживания студентов в период их обучения в Техникуме. В общежитии должны обеспечиваться необходимые условия для проживания, занятий, отдыха и проведения воспитательной работы студентов, проживающих в общежитии.

2. Порядок заселения

2.1. Заселение в общежитие нуждающихся обучающихся осуществляется на основании: личного заявления, направления, приказа директора и договора найма специализированного жилого помещения между администрацией ГАПОУ РБ «БРМТИТ» и обучающимся.

Внутренний распорядок в общежитии устанавливается правилами, утвержденными администрацией.

2.2. В первоочередном порядке общежитие предоставляется отдельным категориям обучающихся, в том числе детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, инвалидам I и II группы, инвалидам с детства, детям военнослужащих, лиц, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей и Украины, детей военнослужащих, призванных на военную службу по мобилизации, принимающих участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей и Украины»

Во вторую очередь заселяются все иногородние обучающиеся **первого курса**.

Обучающиеся последующих курсов заселяются в общежитие по совместному решению администрации и совета общежития. При этом учитывается:

- соблюдение обучающимися правил внутреннего распорядка, Устава техникума;
- удовлетворительное санитарное состояние комнаты в течение предыдущего учебного года;

- участие в общественной жизни общежития;
- участие в хозработках по благоустройству общежития и его территории.

2.3. Общежитие не предоставляется на очередной учебный год обучающимся:

- нарушителям правил внутреннего распорядка общежития по представлению коменданта общежития, совета общежития, куратора, воспитателя общежития;
- имеющим за санитарное состояние комнаты текущего года неудовлетворительную оценку;
- допустившим утерю предоставленного инвентаря;
- допустившим проживание посторонних лиц в своей комнате.

2.4. Студенты, проживающие в п. Нижнеангарск Северо-Байкальского района могут быть заселены в общежитие при наличии мест в течение учебного года.

2.5. Студентам, проживающим в общежитии, выделяются пропуска установленной формы на право входа в общежитие. Пропуск необходимо носить при себе и предъявлять его по требованию дежурного по общежитию, при отсутствии пропуска необходимо предъявить другой документ, удостоверяющий личность.

Проживающие в общежитии могут быть привлечены в установленном порядке к участию в хозработках и мероприятиях по благоустройству территории при общежитии.

2.5. По окончании учебного года студенты обязаны сдать свою комнату, произведя обязательную генеральную уборку или косметический ремонт.

3. Порядок выселения

3.1. Выселение из общежитий производится по следующим причинам:

- инициативе проживающего;
- инициативе администрации техникума в случае грубого нарушения или неоднократных нарушений правил внутреннего распорядка проживания в общежитии иных локальных актов.
- по окончании обучения в техникуме;

3.2. Выселение по инициативе проживающего производится на основании личного заявления обучающегося и его законного представителя, если студент является несовершеннолетним.

3.4. Обучающийся подлежит выселению из общежития по инициативе администрации техникума в случаях:

- проживающий неоднократно нарушил Правила внутреннего распорядка проживания в общежитии, а также требования иных локальных актов техникума, регламентирующих правила проживания и поведения в студенческом общежитии, в течение учебного года и к нему ранее применялись меры дисциплинарной ответственности;
- проживающий нарушил требования инструкции о мерах пожарной безопасности в помещениях общежития и на прилегающей территории, иных требований пожарной безопасности и/или нарушил Федеральный закон от 23.02.2013 г. № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от потребления табака»

- отсутствие оплаты за проживание в студенческом общежитии в установленные сроки

3.6. После отчисления из ГАПОУ РБ «БРМТИТ» (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре о взаимной ответственности в течение трех дней.

4. Порядок постановки обучающихся на учет в качестве нуждающихся в общежитии

4.1. При условии отсутствия возможности в обеспечении жилыми помещениями всех обучающихся, подавших заявление, указанных в настоящем положении категорий, формируется учет нуждающихся.

4.2. Койко-места в студенческом общежитии по договору найма жилого помещения предоставляются обучающимся, состоящим на учете в качестве нуждающихся в общежитии, в порядке очередности исходя из времени и даты принятия заявления обучающихся на учет (по порядковому номеру в «Журнале регистрации заявлений обучающихся, нуждающихся в предоставлении жилых помещений в общежитие ГАПОУ РБ «БРМТИТ»), а так же с учетом отношения к социальным категориям граждан из малообеспеченных или многодетных семей, при предоставлении подтверждающих документов.

4.3. Решение о заселении конкретного обучающегося в студенческое общежитие в порядке очереди принимается администрацией техникума.

5. Права и обязанности проживающих в общежитии

5.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- пользоваться помещением учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- вносить администрации техникума предложения по заключению договора о взаимной ответственности и добиваться его выполнения;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение;
- избирать совет студенческого общежития (совет общежития) и быть избранным в его состав;
- участвовать через совет общежития в решении вопроса совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации досуга; оборудования и оформления жилищных помещений и комнат, распределения средств направленных на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

Здания общежития, их оборудование, мягкий и жесткий инвентарь, предоставляемые в пользование проживающих, являются собственностью техникума. Обучающиеся, допустившие порчу имущества или зданий, несут ответственность по закону

5.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- беречь имущество, имеющееся в общежитии, не засорят территорию общежития;
- не выбрасывать мусор и пищевые отходы в окно, в раковины, в унитазы;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- содержать в чистоте и порядке комнату;
- участвовать во всех видах работ, связанных с самообслуживанием, добросовестно нести дежурство;
- соблюдать и поддерживать чистоту в местах общественного пользования;
- самостоятельно производить мелкий ремонт в комнатах;
- сдавать коменданту на хранение личные вещи, чемоданы и другие предметы, которые не требуются повседневно.
- при выбытии из общежития, а также при временном выезде, предупреждать коменданта общежития за два дня до выбытия, вещи сдавать в камеру хранения, имущество общежития (в исправном состоянии) и ключи от комнаты коменданту общежития (за несданные на хранение вещи администрация общежития ответственности не несет);
- при уходе, последним из комнаты гасить свет, закрывать окна и двери;
- выполнять правила пожарной безопасности, правила пользования электроприборами;
- сообщать коменданту общежития о наличии в комнате электрических приборов;
- выполнять требования студсовета, коменданта, дежурных по общежитию, обусловленные

- данными правилами и действующим законодательством;
- один ключ от комнаты должен храниться у коменданта.

6. Правила внутреннего распорядка в общежитии

6.1. Распорядок дня

№	время	род деятельности
1.	7.00	подъем
2.	7.30 - 7.50	завтрак
3.	8.00 - 14.40	занятия
4.	14.40 - 17.00	свободное время
5.	17.00 - 17.30	ужин
6.	18.00 - 19.00	часы самоподготовки
7.	19.00 - 21.00	досуговая деятельность
8.	21.00 - 22.00	подготовка ко сну
9.	22.00	отбой

Проживающие в общежитии студенты имеют право пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития и коммунально-бытовыми услугами, избирать и быть избранными в состав совета общежития, принимать участие в культурно-массовой работе, в обсуждении вопросов организации быта общежития и вносить свои предложения.

Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка;
- бережно относиться к сохранению помещения, оборудования, инвентаря общежития. В случае порчи несут материальную ответственность.;
- соблюдать чистоту спальных комнат и мест общего пользования, поочередно производить уборку комнат, выносить мусор;
- соблюдать правила противопожарной безопасности при использовании электрическими приборами;
- при выбытии из общежития сдавать все числящееся за ним имущество: постельные принадлежности, инвентарь и оборудование общежития;
- возвращаться в общежитие не позднее времени установленного внутренним распорядком;
- участвовать в мероприятиях по благоустройству, озеленению территории, сооружению спортивных площадок, ремонту инвентаря и оборудованию общежития.

6.2. Студентам, проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- производить переделку и исправление электропроводки;
- наклеивать объявления и другую информацию вне мест, отведенных для этих целей;
- громко петь, а также включать звуковоспроизводящую аппаратуру на мощность, превосходящую слышимость в пределах комнаты после 22.00;

- держать в общежитии животных;
- оставлять посторонние лица на ночлег;
- курить (в том числе электронные сигареты);
- распивать спиртные и обучающимся энергетические напитки;
- находиться в общежитии в нетрезвом состоянии;
- грубить и оскорблять обслуживающий персонал;
- использовать умывальники в качестве душевых.

6.3. За нарушение правил внутреннего распорядка в общежитии к студентам могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор.
- отчисление из техникума с расторжением договора найма

Все решения по наказанию обучающихся проживающих в общежитии согласовываются с администрацией техникума.

7. Оплата за наём и коммунальные услуги в студенческом общежитии

7.1. Плата за проживание в общежитии включает в себя:

- плату за пользование жилым помещением (наём)
- плату за коммунальные услуги

7.2. Наниматель вносит плату за жилое помещение согласно смете, рассчитанной на основании калькуляции расходов на проживание в комнате общежития, утвержденной директором.

7.3. Внесение платы за проживание в общежитии производится на расчетный счет (наличными в кассу) наймодателя по семестрам или за весь учебный год единовременно. В случае невозможности внесения платы в срок, решение об отсрочке или рассрочке принимается в индивидуальном порядке, на основании личного заявления.

7.4. От оплаты за проживание в общежитии освобождаются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа до окончания ими обучения в ОУ, а также инвалиды I и II группы, инвалиды с детства, дети, военнослужащих, лиц, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей и Украины, детей военнослужащих, призванных на военную службу по мобилизации, принимающих участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей и Украины», до окончания ими обучения в ОУ.

РАЗРАБОТАНО

Заведующая по ВР

Должность

Личная подпись

Н.Ю. Ястреба

Расшифровка подписи